Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2026. (X. 26.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 11/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Az önkormányzatok gazdasági önállósulásának egyik eszköze a helyi adók rendszere, mely lehetőséget teremt az önkormányzati adóztatási jog gyakorlására, valamint a helyi adópolitika kialakítására.
[2] Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi adókról szóló 11/2012. (XI.29.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az adó mértéke: 10.000,-Ft/év. Azonban 50 % kedvezményben részesül az építményben egyedül élő személy, ha az egészben vagy részben saját tulajdona."

2. §

A helyi adókról szóló 11/2012. (XI.29.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az adó mértéke: 35,-Ft/m^2/év."

3. §

A helyi adókról szóló 11/2012. (XI.29.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Mentesség:)
„a) mentes a telekadó megfizetése alól a beépítésre alkalmas telek a tulajdonba kerülést követő év első napjától számított 4 évig, amennyiben a tulajdonos a beépítést vállalja és erről nyilatkozik,"

4. §

A helyi adókról szóló 11/2012. (XI.29.) önkormányzati rendelet 5. § (1a) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1a) Az adó mértéke 770,-Ft/fő/vendégéjszaka."

5. §

Hatályát veszti a helyi adókról szóló 11/2012. (XI.29.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdés a) és b) pontja.

6. §

Ez a rendelet 2027. január 1-jén lép hatályba.

Eckné Csákvári Valéria
polgármester

dr. Auer Zsolt Dénes
jegyző