



Várgesztes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. április 12-én Várgesztes, Községházán megtartott ülésén.

Jelen vannak:

Menoni Gabriella polgármester
Almási István képviselő
Szolga Róbert képviselő
Busz Tamás képviselő
Szennay István jegyző

Menoni Gabriella polgármester köszönti a megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a képviselőtestület 4 fővel határozatképes. Javaslatot tesz a napirendi pontok elfogadására.

A napirendi pontokat a testület 4 igennel elfogadja.

Várgesztes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2013 (IV.12.) Kt.
határozata a testületi ülés napirendjéről

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
a napirendi pontokat az elhangzott kiegészítésekkel együtt elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

18,12-kor megérkezik Kluber János alpolgármester, a képviselő-testület létszáma 5 fő.

1./ N a p i r e n d

Megállapodás közös önkormányzati hivatalról

Menoni Gabriella polgármester ismerteti az előterjesztést. A megállapodás tervezetét a vértessomlói polgármesterrel egyeztetették, az mindkét fél számára elfogadható. A hatálybalépése 2013. március 01., mivel a MÁK visszavonta a közös hivatal bejegyzését. Szükséges még elfogadni a kiadott megszüntető illetve alapító okirat módosítását, hogy minden dokumentum 2013. március 01-i dátumra vonatkozzon.

Menoni Gabriella polgármester szavazást kezdeményez a Polgármesteri hivatal megszüntető okiratának módosítására.

A képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
42/2013. (IV.12.) Kt. határozata
Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2013. (I.25.) Kt. határozata módosításáról

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
a Várgesztes Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
megszüntető okiratának 10. pontját az alábbiak szerint módosítja:

10. Megszűnés időpontja:

2013. február 28.

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2013. (I.25.) Kt. határozata további részei változatlanok maradnak.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Menoni Gabriella polgármester szavazást kezdeményez a Közös hivatal alapító okiratának módosítására.

A képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2013. (IV.12.) Kt. határozata
Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2013. (I.25.) Kt. határozata módosításáról

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
a Vértessomlói Közös Önkormányzati Hivatal
alapító okirata záradékát az alábbiak szerint módosítja:

Záradék

Jelen alapító okirat 2013. március 1-jén lép hatályba.

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2013. (I.25.) Kt. határozata további részei változatlanok maradnak.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Menoni Gabriella polgármester szavazást kezdeményez a közös önkormányzati hivatal alapításáról és fenntartásáról szóló megállapodás előterjesztés szerinti elfogadásáról.

A képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
44/2013. (IV.12.) Kt. határozata
Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2013. (I.25.) Kt. határozata módosításáról

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
elfogadja a Vértessomlói Közös Önkormányzati Hivatal
alakításáról és fenntartásáról szóló megállapodásban foglaltakat
az előterjesztés szerint.

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2./ N a p i r e n d

Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés közötti eseményekről

Menoni Gabriella polgármester ismerteti az elmúlt időszak eseményeit. Tájékoztatja a képviselőket a vértessomlói per eredményéről. Ismerteti a Magyar Közút levélét is. Lakossági kérelem érkezett a Széna utca vízvezetésével kapcsolatban, illetve rendeletalkotási lehetőségekről tájékoztat.

Almási István képviselő szerint árajánlatot kell kérni a Széna utca vízvezetésére.

Busz Tamás képviselő szerint a Széna utca esetében csak földárok készítésére van lehetőség a költségvetésben, arra is csak akkor, ha a kapubejárót mindenki maga készíti. A közútnak kéri, hogy menjen újabb levél, mivel a kátyúk balesetveszélyesek.

A településképi rendelet megalkotásának szerinte nincs értelme, nem javasolja, hogy ezzel foglalkozzanak.

Menoni Gabriella polgármester szavazást kezdeményez a beszámoló elfogadására.

A képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
45/2013. (IV.12.) Kt. határozata

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű határozatokról,
illetve a két ülés közötti eseményekről elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

3./ N a p i r e n d

Önkormányzati épületek takarítása

Menoni Gabriella polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy az önkormányzati intézményekben takarítást végző cég átalakult, s új néven folytatja a tevékenységét. A szerződés 2013. június 30-án lejárna a régi céggel, ezért az a kérdés, hogy az újjal megkössék-e a szerződést, s ha igen, akkor milyen időtartamra.

Kluber János alpolgármester kérdezi, hogy ki vásárolja a takarítószert, megfelel-e az ÁNTSZ előírásainak a cég, illetve a faluház kinti növényeinek locsolását is végzik-e? Véleménye szerint 2014. március 31-ig kellene megkötni a szerződést.

Menoni Gabriella polgármester válaszol a feltett kérdésekre.

Menoni Gabriella polgármester szavazást kezdeményez arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat az önkormányzati épületekre vonatkozó takarítási szerződéseket az előterjesztés szerinti tartalommal, 2014. március 31-ig terjedő időszakra megkösse.

A képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
46/2013. (IV.12.) Kt. határozata

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
felhatalmazza a polgármestert, hogy a HTML Support Kft-vel
(1054 Budapest, Honvéd u. 8. ½.)
az orvosi rendelő és a Polgármesteri hivatal épületére
a takarítási szerződést megkösse az előterjesztés szerinti tartalommal,
2014. március 31-ig terjedő időszakra.

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
tudomásul veszi, hogy a Faluház vezetője a faluház takarítására ugyanezen céggel
az előterjesztés szerinti szerződést megkösse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4./ N a p i r e n d

E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. követelése

Menoni Gabriella polgármester ismerteti az E.ON által kezdeményezett fizetési meghagyást. Az EON által kifogásolt kismegszakító cserét nem az önkormányzat végeztette el, nincs is kulcsa a kapcsolószekrényhez, ennek ellenére az EON az önkormányzattól kér kötbért, annak ellenére, hogy az önkormányzat már az energiahivatalhoz is fordult az ügyben.

Javasolja, hogy éljenek ellentmondással és ezt bízzák ügyvédre. Javasolja dr. Kadlosák Erikát, aki már több ügyben képviselte az önkormányzatot.

Szolga Róbert képviselő is egyetért az ellentmondás beadásával, de nem örül az ügyvéd személyének, véleménye szerint ideje lenne mást keresni.

Menoni Gabriella polgármester szavazást kezdeményez a javaslatról.

A képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
47/2013. (IV.12.) Kt. határozata

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete

ellentmondással él az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt
által benyújtott 11023/Ü/30411/2013/2. számú fizetési meghagyással szemben.

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
felhatalmazza a polgármestert, hogy dr. Kadlosák Erika ügyvédet megbízza
az önkormányzat képviselével.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5./ N a p i r e n d

Öregdiákok köszöntése

Menoni Gabriella polgármester köszönti az ülésen megjelenő dr. Tar Józsefet és Jezsó Pált, akiknek megadja a szót.

Dr. Tar József helyi lakos a Hagyományörző Klub nevében ismerteti az elképzeléseiket a szépkorú öregdiákok köszöntésére. Mindenkinek átadja az erről szóló írásos anyagot, s kéri a képviselőket, hogy támogassák az ötletet, s biztosítsanak minimális támogatást.

Kluber János alpolgármester támogatja az ötletet, de azt javasolja, hogy inkább az iskola legyen a szervezője a programoknak.

Szolga Róbert képviselő is támogatja az ötletet, de felhívja a figyelmet arra, hogy a rendezvény ne legyen 2. idősök napja, hanem valóban az öregdiákok egyszeri köszöntésén legyen a hangsúly.

Menoni Gabriella polgármester szavazást kezdeményez arról, hogy az önkormányzat támogatja a Hagyományörző Klub kezdeményezését és részt vesz a szépkorú öregdiákok köszöntése című rendezvény előkészítésében, s vállalja az emléklap, meghívók, plakátok készítésének költségeit, részt vesz a szervezésben, s szerény mértékű vendéglátást biztosít.

A képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
48/2013. (IV.12.) Kt. határozata

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
önkormányzat támogatja a Hagyományörző Klub kezdeményezését

és részt vesz a szépkorú öregdiákok köszöntése című rendezvény előkészítésében, s vállalja az emléklap, meghívók, plakátok készítésének költségeit, részt vesz a szervezésben, s szerény mértékű vendéglátást biztosít.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. május 25.

6./ N a p i r e n d

Faluház büfé üzemeltetése

Menoni Gabriella polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a korábbi bérlő nem kívánja folytatni a büfé működtetését, míg a bérlő férje üzemeltetné tovább. A Faluház vezetője nem jogosult a bérbeadásra, azt kizárólag a testület teheti meg.

Szolga Róbert képviselő elmondja, hogy tudomása szerint az év első 3 hónapjában a bérlő nem fizetett bérleti díjat, hogy lehetséges, hogy az önkormányzat részéről ezt senki nem vette észre. Csak abban az esetben támogatja a bérbeadást, ha az elmaradt 3 havi díjat is kifizetik. Véleménye szerint 2013. december 31-ig kell kötni a szerződést.

Menoni Gabriella polgármester szavazást kezdeményez a Faluház büféjének bérbeadásáról az előterjesztés szerinti tartalmú szerződésről, 2013. december 31-ig terjedő időszakra, azzal, hogy a bérlőnek a 2013. 01-03. havi bérleti díjat is meg kell fizetnie az önkormányzat részére.

A képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
49/2013. (IV.12.) Kt. határozata

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
felhatalmazza a polgármestert, hogy a Faluházban lévő büfét
az előterjesztés szerinti bérleti szerződésben foglalt feltételekkel
havi nettó 20 000,-Ft bérleti díj ellenében,
2013. december 31-ig terjedő időszakra
Schlapak József egyéni vállalkozóval megkösse, azzal,
hogy a vállalkozó köteles megfizetni az önkormányzat részére
a 2013. 01-03. hónapokra járó bérleti díjat is.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

7./ N a p i r e n d

Haszonbérleti ajánlat

Menoni Gabriella polgármester ismerteti a beérkezett ajánlatot.

Menoni Gabriella polgármester szavazást kezdeményez a haszonbérleti ajánlatról.

A képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
50/2013. (IV.12.) Kt. határozata

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Schalkhammer József (2824 Várgesztes, Vár u. 24.) haszonbérleti ajánlatát
a Várgesztes 031/19 hrsz-ú ingatlanra 1,-Ft/m²/év áron 1 évre elfogadja.

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
felhatalmazza Menoni Gabriella polgármestert,
hogy a kifüggesztést követően az ajánlattevővel
a termőföldről szóló törvény és annak végrehajtási rendelete alapján
a haszonbérleti szerződést megkösse úgy, hogy az
szerződéskötéssel kapcsolatos valamennyi költség a vevőt terheli.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

7./ N a p i r e n d

Egyebek – a.) 2013. évi költségvetési rendelet módosítása

Menoni Gabriella polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a MÁK tájékoztatása szerint az önkormányzati hivatal működésére kapott támogatást módosítani kell, illetve a könyvtári érdekeltségnövelő pályázathoz is konkrétan meg kell jelölni az önrészt, ezért szükséges a költségvetési rendelet módosítása.

Menoni Gabriella polgármester szavazást kezdeményez a rendeletről az előterjesztés szerint.

A képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2013.(IV.12.) önkormányzati rendelete
Várgesztes Község Önkormányzatának 2013. évi költségvetéséről
szóló 1/2013. (II.22.) önkormányzati rendelete módosításáról

A rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete!

b.) Római katolikus egyházközség kérése

Menoni Gabriella polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy az egyházközség a sírkert pályázatának megvalósításához 2 556 290 Ft támogatást megelőlegező kölcsönt igényel, s az erre vonatkozó szerződéstervezetet megküldte. Várja a véleményeket.

Kluber János alpolgármester nem örül ennek felhőtlenül, mert az önkormányzatnak sincs likvid forrása, célszerű lett volna, ha a beruházás megkezdése előtt egyeztetnek az önkormányzattal, de ebben a helyzetben már nem lehet mást tenni.

Busz Tamás képviselő szerint is jó lett volna a teljes pályázati anyagot látni.

Menoni Gabriella polgármester javasolja, hogy a támogatást megelőlegező kölcsönt biztosítsák az egyház részére.

Menoni Gabriella polgármester szavazást kezdeményez a javaslatról.

A képviselő-testület 5 jelenlévő tagja 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
51/2013. (IV.12.) Kt. határozata

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
a Várgesztesi Római Katolikus Egyházközség által benyújtott
Várgesztesi sírkert felújítása megnevezésű pályázathoz
2 556 290,-Ft támogatást megelőlegező kölcsönt nyújt a 2013. évi
kölségvetésében szereplő általános tartalék terhére, azzal,
hogy a pályázat megvalósítása során az önkormányzattal
folyamatosan egyeztetni kell az eredményes és hatékony megvalósítás,
valamint a likviditás biztonsága érdekében.

Várgesztes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
felhatalmazza a polgármestert a támogatást megelőlegező
kölcsönszerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

e.) Képviselői bejelentések

Almási István képviselő tájékoztatja a képviselőket, hogy április 29-én lesz a májusfa állítás.

Szolga Róbert képviselő tájékoztat mindenkit a Challenge dayről, illetve a gyermeknapról, ahol minden a tavalyi évnek megfelelően lesz.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzik el. Menoni Gabriella polgármester megköszöni a Képviselő-testület tagjainak, hogy részt vettek az ülésen, 22³⁰ perckor bezárja a Képviselő-testület ülését.

Kmf.

Menoni Gabriella
polgármester

Szennay István
jegyző